

## Wohnen wo Andere Urlaub machen.



Objekt: 29.2.39      Baujahr: 1975  
Etage: 4. OG      Wohnfläche: 57 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 3      frei ab: 01.05.2018

### Wohnungsausstattung:

Bad mit Badewanne, Gegensprechanlage, Loggia, Warmwasser (zentral erwärmt), Heizung: Fern, Befeuerung: Fern, Kabel- Sat-TV, Keller

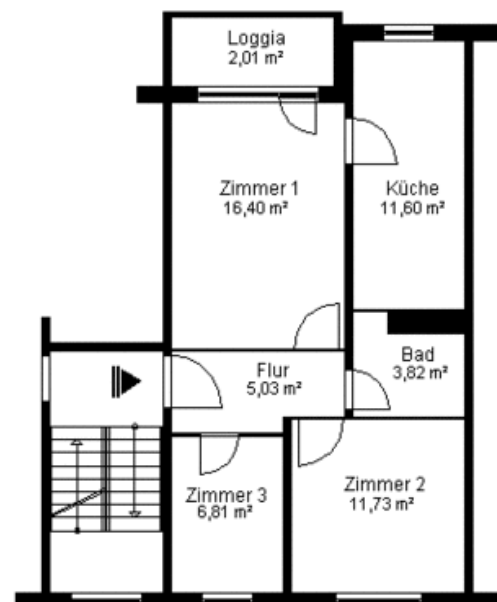
### Objektbeschreibung:

Außenring, schöner Ausblick, zentral gelegen, Straßenbahnanbindung in direkter Nähe, kurzer Weg zur Schule, diverse Einkaufsmöglichkeiten in Lütten-Klein vorhanden, öffentliche Parkplätze vor dem Haus

### Kosten:

Nutzungsgebühr:	316,00 €
Betriebskostenvorauszahlung:	90,00 €
Heizkostenvorauszahlung:	61,00 €
<b>Gesamtnutzungsgebühr:</b>	<b>467,00 €</b>
Genossenschaftsanteile	900,00 €
Zzgl. einmaligem Eintrittsgeld	50,00 €

0 1 2 3 4 5 m



Die Quadratmeterangaben basieren auf Projektierungsmaßen.  
Bauliche Abweichungen sind möglich!

© wg-warnow

### Geschäftsstelle:

WG WARNOW Rostock-Warnemünde e.G.  
Vogelsang 14 18055 Rostock  
Tel. 0381 1233-3 [www.wg-warnow.de](http://www.wg-warnow.de)

### Öffnungszeiten:

Mo-Do: 8 bis 17 Uhr Fr: 8 bis 14 Uhr  
oder nach vorheriger Terminabsprache

Ihr Ansprechpartner: Roland Mindemann Tel. 0381 1233-461 [mindemann@wg-warnow.de](mailto:mindemann@wg-warnow.de)