

## Expose Wohnung ( 108.1.8 )



Objekt: 108.1.8      Baujahr: 1900  
Etage: Dachgeschoss      Wohnfläche: 65 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 3      frei ab: sofort

### Wohnungsausstattung:

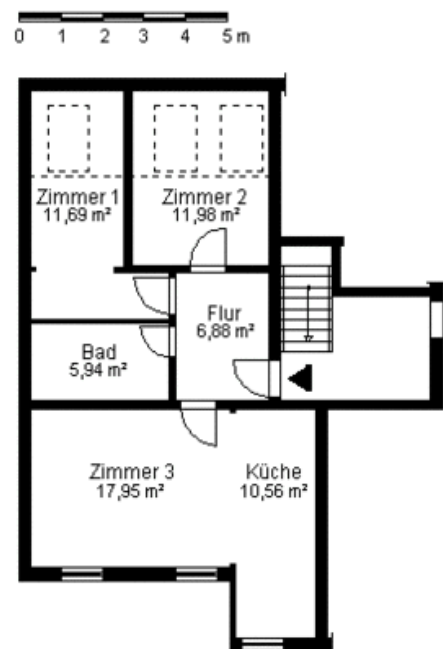
Bad mit Badewanne, Gegensprechanlage, Warmwasser (zentral erwärmt), Kabel- Sat-TV, Keller

### Objektbeschreibung:

Das Objekt befindet sich im Herzen Rostocks unweit vom Doberaner Platz und vom Saarplatz. Fußläufig sind ebenfalls Einkaufsmöglichkeiten und Ärzte.

### Kosten:

Nutzungsgebühr:	650,00 €
Betriebskostenvorauszahlung:	98,00 €
Heizkostenvorauszahlung:	75,00 €
<b>Gesamtnutzungsgebühr:</b>	<b>823,00 €</b>
Genossenschaftsanteile	1.800,00 €
Zzgl. einmaligem Eintrittsgeld	50,00 €



Die Quadratmeterangaben basieren auf Projektierungsmaßen. © wg-warnow  
Bauliche Abweichungen sind möglich!

### Geschäftsstelle:

WG WARNOW Rostock-Warnemünde e.G.  
Vogelsang 14 18055 Rostock  
Tel. 0381 1233-3 [www.wg-warnow.de](http://www.wg-warnow.de)

### Öffnungszeiten:

Mo-Do: 8 bis 17 Uhr Fr: 8 bis 14 Uhr  
oder nach vorheriger Terminabsprache

Ihr Ansprechpartner: Anne Schultz Tel. 0381 1233-462 [schultz@wg-warnow.de](mailto:schultz@wg-warnow.de)